

東口周辺の権利者の方々と意見交換会を開催しました!

まちづくりの会では、地区の課題解決のためには、東口周辺に土地や建物の権利を持っている方々にも、もっと参加して頂くことが重要であるという考えから、東口周辺の権利者の方々を対象とした説明会を以下の通り開催致しました。当日の概要をここで紹介させていただきます。

開催日時：平成 24 年 10 月 12 日(金)15:00～17:00

出席者：東口周辺権利者 9 名

主な意見：

将来的な、周辺のまちづくりの動きに関心があり参加した。

周辺に住んでいる人も、東中野で買い物をしていないのではないか。

東中野には核がない。

周辺ではマンション開発の計画も進行しており、

人口の増加が見込まれる。

こういった人をまちに呼び出す事を考えなければいけない。

もっと具体的にまちづくりの検討を進めて欲しい。



中野区職員を招いて第1回専門部会を開催しました!

アンケートでも部会についてお伺いさせていただきましたが、部会の参加意向を示して頂いた方を中心に第1回部会を開催致しました。今回は初回でしたので合同開催とし、アンケート結果や今後の進め方について説明の他、中野区の職員の方からもお話しを伺い、意見交換を行いました。概要は以下の通りです。



開催日時：平成 24 年 11 月 6 日(火)18:30～

出席者：まちづくりの会 会員 12 名、中野区地域まちづくり担当 2 名

主な意見：

住吉保育園の跡地活用など、区の計画があるのであれば早めに教えて欲しい。個々の権利者の相談窓口を設置してはどうか。まちづくりの会の知名度も上がるのではないか。

シャッターを閉めているお店にテナントが入るだけでも、商店街の活気が変わると思うが、煩わしいと感じているオーナーが多いのが実態。

もっと具体的な計画案を示さないと、関心を持って意見を言ってくれない。

地域には様々な課題があるが、優先順位をつけて考えた方がよい。

東中野駅東口周辺地区まちづくりの会

【事務局】 株式会社建築設計エスカルゴ（鈴木）
〒164-0003 中野区東中野 1-46-10 近松第3ビル
TEL：03-3361-0170 FAX：03-3361-0172
e-mail：higashinakanoeast@gmail.com

《委員》

安藤 通久（共栄会） 寺田 勇（飲食店会）
北久保 誠（名店会） 東田 敬子（飲食店会）
小林 武夫（四丁目町会） 小林 達人（-丁東町会）
川崎 久雄（商和会） 中田 昌之（氷川町会）
岸 哲矢（小滝町会） （順不同・敬称略）

東口まちづくりニュース

第2号

発行：東中野駅東口周辺まちづくりの会

Topics

アンケートのご協力ありがとうございました
《中面 ページ》

東口周辺の権利者の方々と
意見交換会を行いました 《裏面 ページ》

中野区職員を招いて第1回専門部会を
開催しました 《裏面 ページ》



「東中野駅東口周辺まちづくりの会」が「地区まちづくり団体」として登録されて早4か月がたちました。その間第1号のまちづくりニュースの発行と課題についての把握理解のためアンケート調査をさせていただきました。その結果は、ほとんどの課題が概ね共通の認識であることが分かりました。

また、10月12日には東口周辺の権利者の方々と意見交換会を実施しました。当会の存在を知っていただくのと権利者の方々の意向をお伺いするのが目的でしたが、いくつかの貴重なご意見をいただきました。

今後は、賛同メンバーを中心に行ったアンケート結果を踏まえて、3つのテーマにて、地区課題と解決策の方向性を探る部会をスタートさせて、東口周辺の権利者とも協議を重ね、構想案のたたき台の作成を目指すこととなります。

まずそのスタートとして、11月6日に3部会合同でまちづくりの進め方を、中野区の担当者を変えて意見交換し、アンケート結果の報告と各部会の進め方を協議いたしました。

出席された皆様から、具体的な計画案の提示や相談窓口の設置及び空き店舗活性化への取り組み等要望が出され、今後3部会の討議の中で煮詰めていきたいと考えています。ぜひ関心のある部会に参加されご意見を賜りたいと思います。それらを集約し地域に合った提案としてまとめたい所存です。

東中野駅東口周辺地区まちづくりの会 会長 鈴木照男

「アンケート調査」のご協力ありがとうございました!

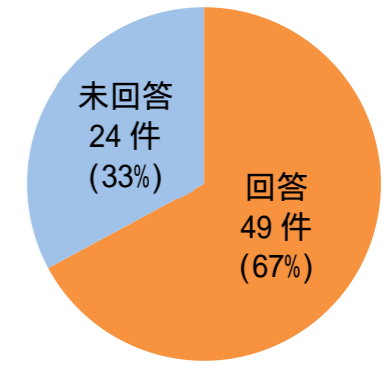
会員の皆様には、今年の夏に「まちづくりニュース【創刊号】」と共に、アンケート調査を配付させていただき、多くの皆様にアンケートにご協力頂きました。ありがとうございました。

ここでは、アンケート結果の概要についてお伝えさせていただきます。

なお、今回頂きましたご意見等につきましては、今後のまちづくり活動の中で重点的に取り組み、検討していきたいと思っております。

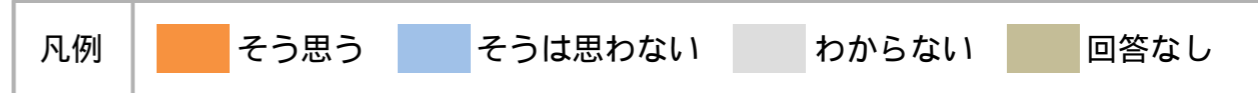
実施期間：平成 24 年 7 月中旬
 ~平成 24 年 8 月上旬
 実施方法：個別配付（一部郵送）
 郵送回収
 実施対象：東中野駅東口周辺
 まちづくりの会 会員 73 名

回収状況：

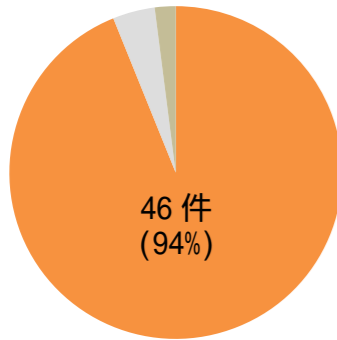


地区の課題について

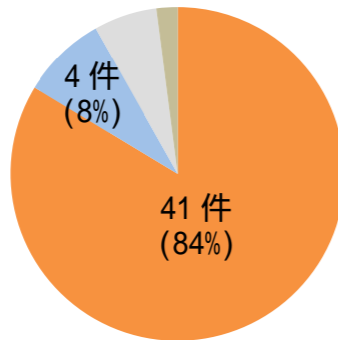
東口周辺における課題について



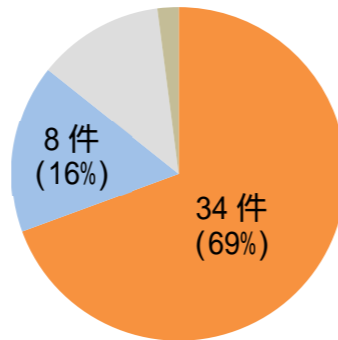
バリアフリー化がなされておらず行き来が不便だと思う



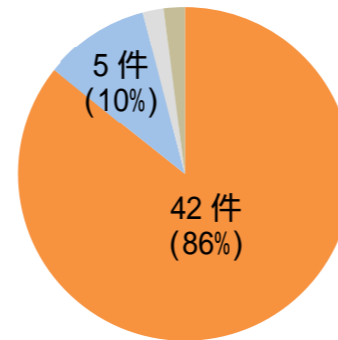
狭い道路が多く緊急車両が入ってこられるか心配



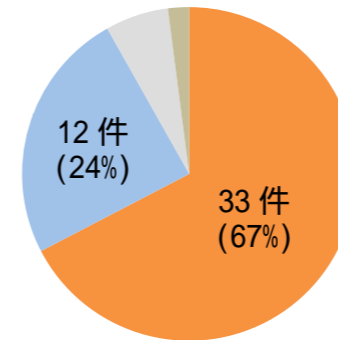
老朽化した建物や木造住宅が密集するなど防災上不安



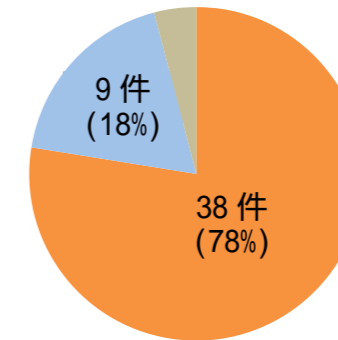
シャッターの閉まっている店があるなど商店街に活気がない



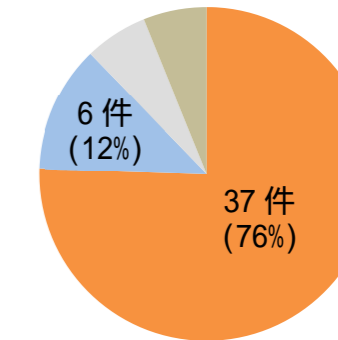
自分の行きたいと思うお店がない



広場など地域の人がイベントなどで集まれる場所がない



公園や緑地・ポケットパークなど地域にうるおいが少ない



各項目ともみなさん課題と感じている様子が窺えました。特に、駅東口のバリアフリー化については、9割以上の方が不便だと感じていました。

また、木造住宅の密集については、氷川町での「そう思う」が少ないなどの地域差が若干見られました。自由回答にも多くのご意見を記入頂き、地域の活性化や安心・安全に暮らせるまちづくりを多くのみなさんが望んでいる状況が把握できました。

自由回答で頂いたご意見

地区の課題について（自由記入）

小売りの商店がなくなって活気がない
 東口ではもともとある商店街の活性化がまちづくりにはかせない
 西口ビルが開店すると、今以上に東口はさびれてしまう
 スーパーにないものを提供すればみんな買うのではないかなど、シャッター街を憂いた「商店街に活気を求める意見（11件）」
 駅への送迎が難しい
 東口のバリアフリー化は是非お願いしたい
 など、年配の方にも配慮をした「駅周辺のバリアフリー化を望む意見（6件）」
 駅周辺が狭く・暗く・公共スペースがない
 時間を区切って一方通行にしても良いから歩道を広げる
 など、「防犯・安心・安全を求める意見（6件）」などのご意見が目立ちました。

東口周辺でのまちづくりについて（自由記入）

高齢者に優しいまちづくりをして欲しい
 商店街を活性化して欲しい
 各商店街で子どもも参加できるイベントを出来れば良い
 公園・緑地づくりを第一に考えるべき
 などの多くのご意見を頂きました。ありがとうございました。

専門部会について

部会への参加について

	安心・安全に暮らせるまちづくり部会	にぎわいのあるまちづくり部会	楽しく回遊できるまちづくり部会
前向きな回答	23	21	21
是非参加したい	6	6	5
参加しても良い	10	9	10
誰かに誘われれば参加する	7	6	6
参加したくない	16	17	18

「是非参加したい」「参加しても良い」「誰かに誘われれば参加しても良い」という前向きな回答を多くの方から頂きました。今後ともより多くの方が部会へ出席頂けるようにしていきたいと思っております。