

# 今後とも部会を活用しながら検討していきます！

平成24年度は、2回の部会を開催しました。開催内容や会場の都合などから合同開催となりましたが、今後とも部会活動を通じて、地区課題の解決に向けた活動を行っていききたいと思います。

部会における活動では、会員の皆様の積極的な参加が不可欠となっております。将来に残せる東中野のまちづくりのため皆様のご参加お待ちしております。

## 家族が安心・安全に暮らせる まちづくり部会

東口周辺の抱える防犯や防災的な課題など安心・安全に暮らせるまちについて検討する部会

## 楽しく回遊できる まちづくり部会

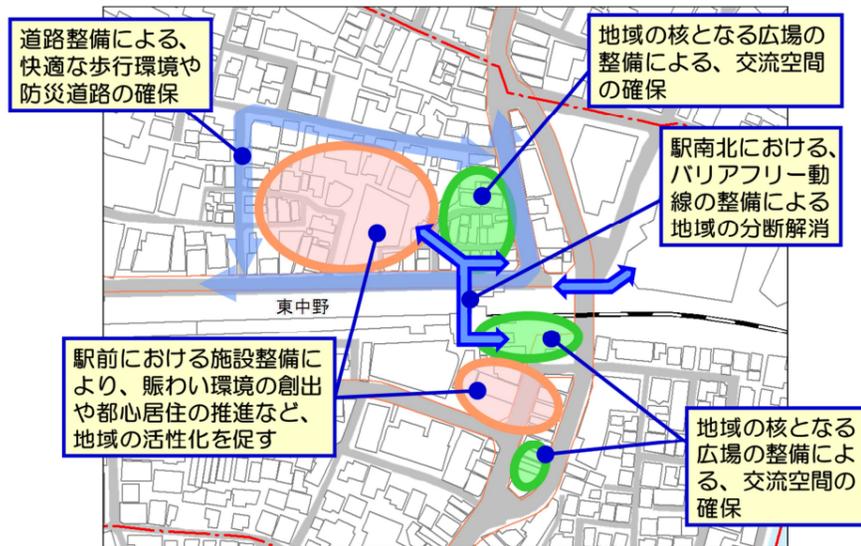
東口周辺の南北・東西の往来など、楽しく回遊できるまちについて検討する部会

## にぎわいのある まちづくり部会

東口周辺がどうしてもにぎわいを取り戻せるかなどを検討する部会

# バリアフリー化の実現に向けた重点整備エリアの検討をしました！

地区の最重要課題である東中野駅東口のバリアフリー化に向け、整備手法や事例研究などに基づき、概ね以下のエリアを重点整備エリアとして検討しました。今後は、このエリアに権利をお持ちの方々の声も聞きながら、まちづくりを進めていきます。



## 東中野駅東口周辺地区まちづくりの会

【事務局】 株式会社建築設計エスカルゴ（鈴木）  
〒164-0003 中野区東中野 1-46-10 近松第3ビル  
TEL：03-3361-0170 FAX：03-3361-0172  
e-mail：higashinakanoeast@gmail.com

### 《委員》

安藤 通久（共栄会）	寺田 勇（飲食店会）
北久保 誠（名店会）	東田 敬子（飲食店会）
小林 武夫（四丁目町会）	小林 達人（-丁目町会）
川崎 久雄（商和会）	中田 昌之（氷川町会）
岸 哲矢（小滝町会）	（順不同・敬称略）

# 東口まちづくりニュース

## 第3号

発行：東中野駅東口周辺まちづくりの会

## Topics

平成24年度も様々な活動をしました！

→ 《中面 ページ》

まちづくり構想案（たたき台）を作成しました！

《中面 ページ》

今後とも部会を活用しながら検討していきます！

《裏面 ページ》

バリアフリー化の実現に向けた重点整備エリアの検討をしました！

《裏面 ページ》



「東中野駅東口周辺まちづくりの会」では平成24年度は、中野区まちづくり条例に規定された、地区まちづくり団体として登録され、東口周辺の地権者の方々とも意見交換し、更に賛同者を中心に行ったアンケートを基に、3つの部会テーマを定めて検討を加え、まちづくり構想案のたたき台を作成するところまで進めてきました。さらにバリアフリー化実現の重点整備エリアの検討も加えました。今後は、3つの部会をさらに活性化して、地区の課題の解決に向けて検討していきます。

特に、賑わいのまちづくりに関して、閉鎖店舗の活用、そして防災安全なまちづくりに関しては、地域町会と共催で防災セミナーの開催等、具体的な実績を積んでいこうと思っています。

さらにバリアフリー化の実現に向けては、重点整備エリアの地権者にも働きかけて、より実現可能な、地域にとってより良い、課題解決に向けて働きかけていこうと考えています。地権者を含め多くの賛同者を今後とも募っていきます。

東中野駅東口周辺まちづくりの会 会長 鈴木照男

# 平成24年度も様々な活動をしました！

平成24年度は、地区まちづくり団体の認定やその後のまちづくりに向けた様々な活動をおこなってきました。活動概要は以下の通りです。

今年度の活動状況

## 第10回 まちづくりの会

- 開催日：平成24年5月29日（火）  
 場所：テラハウス 11F 1101教室  
 出席者：東中野まちづくりの会（9名）  
 アドバイザー（6名）  
 テーマ：1. 地区まちづくり団体登録について  
 2. まちづくり助成金について  
 3. 意見交換



## 中野区地区まちづくりの団体登録

- 申請日：平成24年5月31日（木）  
 提出先：中野区長 あて  
 団体の名称：東中野駅東口周辺まちづくりの会  
 構成人数：72名（申請時）  
 登録年月日：平成24年7月11日  
 登録番号：102401



## 駅周辺権利者説明会

- 開催日：平成24年10月12日（金）  
 場所：ゆーらっく洋室  
 出席者：駅周辺権利者（10名）  
 東中野まちづくりの会（1名）  
 アドバイザー（5名）  
 テーマ：1. まちづくりの会のこれまでの活動紹介  
 2. 様々なまちづくり手法の紹介  
 3. 意見交換



## 第1回 部会（合同開催）

- 開催日：平成24年11月6日（水）  
 場所：テラハウス 11F 1101教室  
 出席者：東中野まちづくりの会（12名）  
 中野区都市基盤部地域まちづくり分野  
 まちづくり計画担当（2名）  
 アドバイザー（5名）  
 テーマ：1. まちづくりの会による活動経緯  
 2. 中野区担当職員による  
 官民協業のまちづくりについて  
 3. 意見交換



## 第2回 部会（合同開催）

- 開催日：平成25年2月23日（土）  
 場所：テラハウス 11F 1101教室  
 出席者：東中野まちづくりの会（11名）  
 アドバイザー（5名）  
 テーマ：1. バリアフリーに向けた事例紹介  
 2. 東中野駅東口における  
 バリアフリー整備の検討  
 3. 意見交換



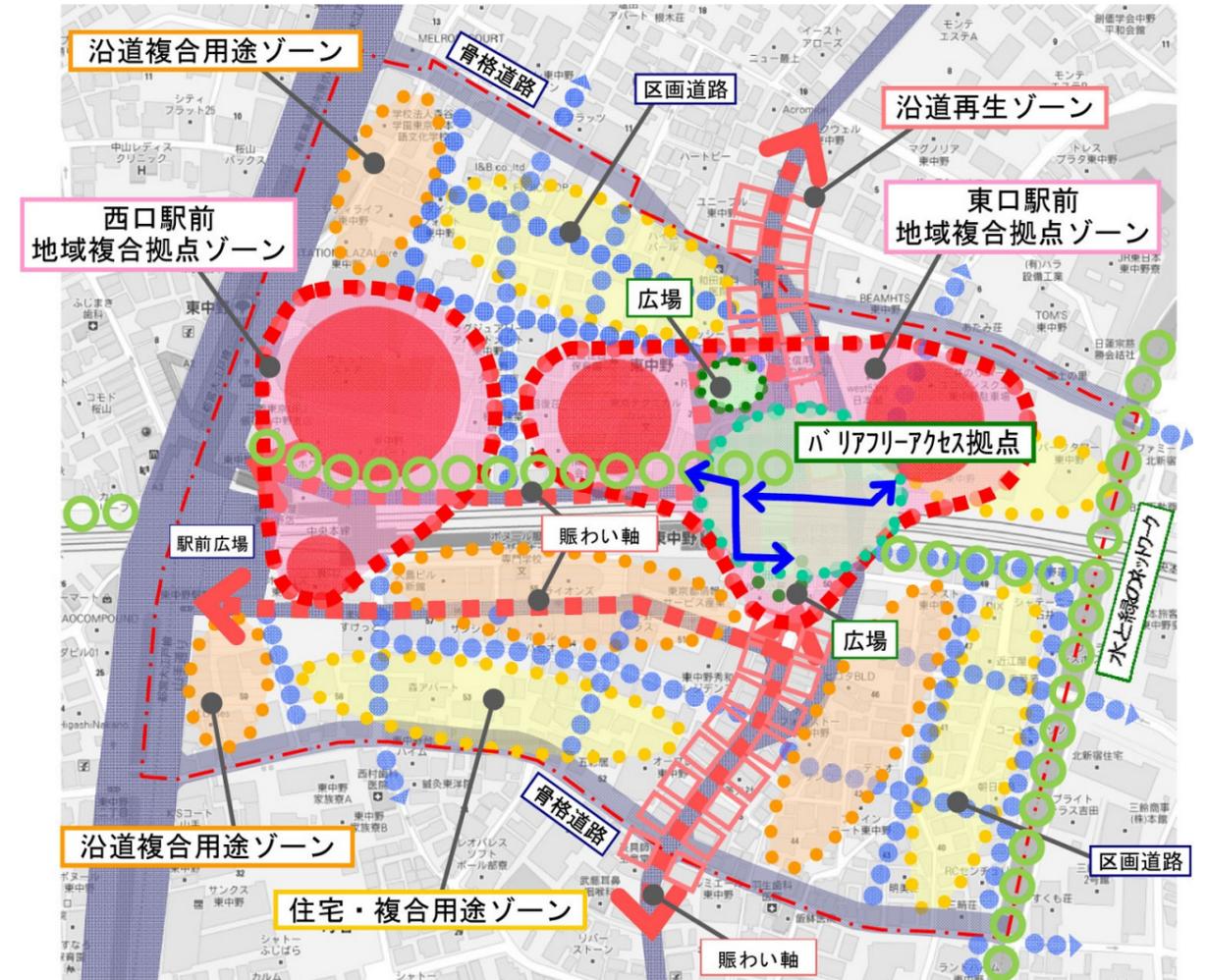
## 第11回 まちづくりの会

- 開催日：平成25年3月29日（金）  
 場所：テラハウス 11F 1101教室  
 出席者：東中野まちづくりの会（7名）  
 アドバイザー（4名）  
 テーマ：1. 今年度の活動のまとめ  
 2. まちづくり構想案(たたき台)について  
 3. 役員の選任について  
 4. 意見交換



# まちづくり構想案（たたき台）を作成しました！

みなさんのご意見を基にしながら、年度の目標としていた地区まちづくり構想案(たたき台)を作成しました。今後は、より多くの方のご意見を伺いながら、まちづくり構想案としてとりまとめ中野区に提案していきたいと考えています。



### 地域複合拠点ゾーン

駅に隣接し、地域の拠点となるべきゾーン  
 大規模商業施設をはじめとし、業務・集合住宅などの複合用途により構成される。

### 沿道複合用途ゾーン

山手通りの沿道など、沿道サービスを提供するゾーン  
 小規模な商業施設に加え、業務・生活便益+集合住宅などにより構成される。

### 住宅・複合用途ゾーン

拠点ゾーンなどに隣接した住居系を中心としたゾーン  
 一部に生活サービス等の複合用途を含み、集合住宅などにより構成される。

### 沿道再生ゾーン

既存商店街を活用した賑わい再生を目指すゾーン  
 既存商店の再編と合わせ、歩行環境の改善や、ソフト施策とあわせた賑わいの再生を目指す。

### 駅前広場

駅改札口に隣接し、交通ターミナル等を設け、交通結節点としての機能を拡充。歩行者広場については、駅利用者のみならずイベント等への活用の可能性も。

### パリアフリーアクセス

駅及び周辺利用者の快適な歩行環境確保のため、駅周辺開発とあわせ、パリアフリーなアクセスルートを確保。駅前広場のみならず、周辺施設へのアクセスも可能に。

### 骨格道路

地域の骨格をなす道路として仮設定。地区に不足している東西方向の骨格を形成。歩行者も安心して歩ける歩車分離の道路環境を目指す。

### 区画道路

コミュニティ形成の軸となり、地区内の主に歩行者、自転車の利用のために利用される道路。それぞれの街区の実情に応じて配置や幅員の検討を行う。